For Official Purpose Only

सुधारित प्रारूप विकास योजना

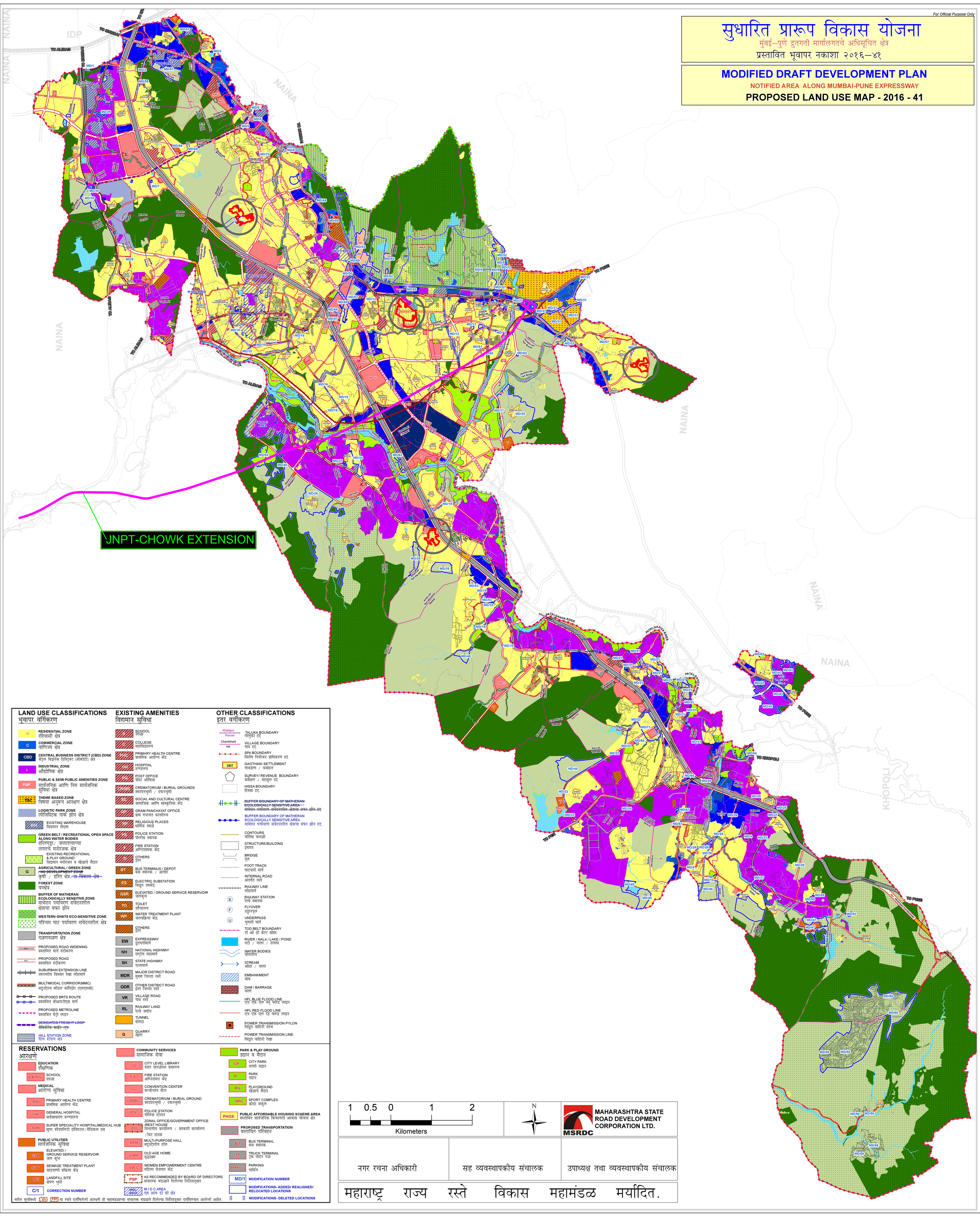
मुंबई–पुणे द्रुतगती मार्गालगतचे अधिसूचित क्षेत्र

प्रस्तावित भूवापर नकाशा २०१६–४१

MODIFIED DRAFT DEVELOPMENT PLAN

NOTIFIED AREA ALONG MUMBAI-PUNE EXPRESSWAY

PROPOSED LAND USE MAP - 2016 - 41



LAND USE CLASSIFICATIONS
भूवापर वर्गिकरण

- R — RESIDENTIAL ZONE रहिवासी क्षेत्र
- C — COMMERCIAL ZONE वाणिज्य क्षेत्र
- CBD — CENTRAL BUSINESS DISTRICT (CBD) ZONE सेंट्रल बिझनेस डिस्ट्रिक्ट (सीबीडी) क्षेत्र
- I — INDUSTRIAL ZONE औद्योगिक क्षेत्र
- PSP — PUBLIC & SEMI PUBLIC AMENITIES ZONE सार्वजनिक आणि निम सार्वजनिक सुविधा क्षेत्र
- TBZ — THEME BASED ZONE विषया अनुरूप आरक्षण क्षेत्र
- LOGISTIC PARK ZONE लॉजिस्टिक पार्क झोन क्षेत्र
- EXISTING WAREHOUSE विद्यमान गोदाम
- GREEN BELT / RECREATIONAL OPEN SPACE ALONG WATER BODIES हरितपट्टा/ जलाशयाच्या लगतचे मनोरंजक क्षेत्र
- EXISTING RECREATIONAL & PLAY GROUND विद्यमान मनोरंजन व खेळाचे मैदान
- G — AGRICULTURAL / GREEN ZONE ~~/ NO DEVELOPMENT ZONE~~ कृषी / हरित क्षेत्र/~~ना विकास क्षेत्र~~
- FOREST ZONE वनक्षेत्र
- BUFFER OF MATHERAN ECOLOGICALLY SENSITIVE ZONE माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राचा बफर झोन
- WESTERN GHATS ECO-SENSITIVE ZONE पश्चिम घाट पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र
- TRANSPORTATION ZONE दळणवळण क्षेत्र
- PROPOSED ROAD WIDENING प्रस्तावित मार्ग रुंदीकरण
- PROPOSED ROAD प्रस्तावित रुंदीकरण
- SUBURBAN EXTENSION LINE उपनगरीय विस्तार रेखा लोहमार्ग
- MULTIMODAL CORRIDOR(MMC) बहुउद्देश्य मॉडल कॉरिडोर (एमएमसी)
- PROPOSED BRTS ROUTE प्रस्तावित बीआरटीएस मार्ग
- PROPOSED METROLINE प्रस्तावित मेट्रो लाइन
- ~~DEDICATED FREIGHT LOOP डेडिकेटेड फ्राईट लूप~~
- HILL STATION ZONE हिल स्टेशन क्षेत्र

EXISTING AMENITIES
विद्यमान सुविधा

- S — SCHOOL शाळा
- C — COLLEGE महाविद्यालय
- PHC — PRIMARY HEALTH CENTRE प्राथमिक आरोग्य केंद्र
- HP — HOSPITAL रुग्णालय
- PO — POST OFFICE पोस्ट ऑफिस
- CR/BG — CREMATORIUM / BURIAL GROUNDS स्मशानभुमी / दफनभुमी
- SC — SOCIAL AND CULTURAL CENTRE सामाजिक आणि सांस्कृतिक केंद्र
- GP — GRAM PANCHAYAT OFFICE ग्राम पंचायत कार्यालय
- RP — RELIGIOUS PLACES धार्मिक स्थळे
- PS — POLICE STATION पोलीस स्थानक
- F — FIRE STATION अग्निशामक केंद्र
- O — OTHERS इतर
- BT — BUS TERMINUS / DEPOT बस स्थानक / आगार
- ES — ELECTRIC SUBSTATION विद्युत उपकेंद्र
- GSR — ELEVATED / GROUND SERVICE RESERVOIR जलकुंभ
- TO — TOILET शौचालय
- WP — WATER TREATMENT PLANT जलप्रक्रिया केंद्र
- OTHERS इतर
- EW — EXPRESSWAY द्रुतगतीमार्ग
- NH — NATIONAL HIGHWAY राष्ट्रीय महामार्ग
- SH — STATE HIGHWAY राज्यमार्ग
- MDR — MAJOR DISTRICT ROAD मुख्य जिल्हा रस्ते
- ODR — OTHER DISTRICT ROAD इतर जिल्हा रस्ते
- VR — VILLAGE ROAD गाव रस्ते
- RL — RAILWAY LAND रेल्वे जमीन
- TUNNEL बोगदा
- Q — QUARRY खाण

OTHER CLASSIFICATIONS
इतर वर्गीकरण

- TALUKA BOUNDARY तालुका हद्द
- VILLAGE BOUNDARY गाव हद्द
- SPA BOUNDARY विशेष नियोजन प्राधिकरण हद्द
- VAT — GAOTHAN/ SETTLEMENT गावठाण / वसाहत
- SURVEY/ REVENUE BOUNDARY सर्वेक्षण / महसुल हद्द
- HISSA BOUNDARY हिस्सा हद्द
- ~~BUFFER BOUNDARY OF MATHERAN ECOLOGICALLY SENSITIVE AREA माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राचा बफर झोन हद्द~~
- BUFFER BOUNDARY OF MATHERAN ECOLOGICALLY SENSITIVE AREA माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राचा बफर झोन हद्द
- CONTOURS परिरेषा पातळी
- STRUCTURE/BUILDING इमारत
- BRIDGE पूल
- FOOT TRACK पादचारी मार्ग
- INTERNAL ROAD अंतर्गत रस्ते
- RAILWAY LINE लोहमार्ग
- S — RAILWAY STATION रेल्वे स्थानक
- F — FLYOVER उड्डाणपूल
- U — UNDERPASS भुयारी मार्ग
- TOD BELT BOUNDARY टी ओ डी बेल्ट सीमा
- RIVER / NALA / LAKE / POND नदी / नाला / तलाव
- WATER BODIES जलाशय
- STREAM ओहोळ / नाला
- EMBANKMENT बांध
- DAM / BARRAGE धरण
- HFL BLUE FLOOD LINE एच एफ एल ब्लू फ्लड लाइन
- HFL RED FLOOD LINE एच एफ एल रेड फ्लड लाइन
- POWER TRANSMISSION PYLON विद्युत वाहिनी स्तंभ
- POWER TRANSMISSION LINE विद्युत वाहिनी रेखा

RESERVATIONS
आरक्षणे

- EDUCATION शैक्षणिक
  - S & PG — SCHOOL शाळा
- MEDICAL आरोग्य सुविधा
  - PHC — PRIMARY HEALTH CENTRE प्राथमिक आरोग्य केंद्र
  - GH — GENERAL HOSPITAL सर्वसाधारण रुग्णालय
  - SSH — SUPER SPECIALITY HOSPITAL/MEDICAL HUB सुपर स्पेशालिटी हॉस्पिटल/मेडिकल हब
- PUBLIC UTILITIES सार्वजनिक सुविधा
  - GSR — ELEVATED / GROUND SERVICE RESERVOIR जल कुंभ
  - STP — SEWAGE TREATMENT PLANT सांडपाणी प्रक्रिया केंद्र
  - LFS — LANDFILL SITE क्षेपण भुमी
  - C/1 — CORRECTION NUMBER
- COMMUNITY SERVICES सामाजिक सेवा
  - CL — CITY LEVEL LIBRARY शहर पातळीवर ग्रंथालय
  - FS — FIRE STATION अग्निशमन केंद्र
  - CC — CONVENTION CENTER कन्व्हेन्शन सेंटर
  - CR/BG — CREMATORIUM / BURIAL GROUND स्मशानभुमी / दफनभुमी
  - PS — POLICE STATION पोलिस स्टेशन
  - ZO — ZONAL OFFICE/GOVERNMENT OFFICE /REST HOUSE विभागीय कार्यालय / सरकारी कार्यालय /रेस्ट हाउस
  - MPH — MULTI-PURPOSE HALL बहुउद्देशीय हॉल
  - OAH — OLD AGE HOME वृद्धाश्रम
  - WEC — WOMEN EMPOWERMENT CENTRE महिला रोजगार केंद्र
  - PSP — AS RECOMMENDED BY BOARD OF DIRECTORS संचालक मंडळाने दिलेल्या निर्देशानुसार
  - MIDC AREA — M I D C AREA एम आय डी सी क्षेत्र
- PARK & PLAY GROUND उद्यान व मैदान
  - CP — CITY PARK नागरी उद्यान
  - P — PARK उद्यान
  - PG — PLAYGROUND खेळाचे मैदान
  - SPC. — SPORT COMPLEX क्रीडा संकुल
- PHGS — PUBLIC AFFORDABLE HOUSING SCHEME AREA प्रस्तावित सार्वजनिक किफायती आवास योजना क्षेत्र
- PROPOSED TRANSPORTATION प्रस्तावित परिवहन
  - BT — BUS TERMINAL बस स्थानक
  - TT — TRUCK TERMINAL ट्रक वाहन तळ
  - PARKING — PARKING पार्किंग
- MD/1 — MODIFICATION NUMBER
- MODIFICATIONS- ADDED/ REALIGNED/ RELOCATED LOCATIONS
- MODIFICATIONS- DELETED LOCATIONS

वरील सूचीमध्ये ZO, PSP या रंगाने दर्शविलेली आरक्षणे ही महामंडळाच्या संचालक मंडळाने दिलेल्या निर्देशानुसार दर्शविण्यात आलेली आहेत.

1 0.5 0 1 2
Kilometers

N

MAHARASHTRA STATE ROAD DEVELOPMENT CORPORATION LTD.
MSRDC

नगर रचना अधिकारी	सह व्यवस्थापकीय संचालक	उपाध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक

महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ मर्यादित.